OBČINA LITIJA

OBNOVA KANALIZACIJE STAVBE IN IZVEDBA PROTIPOPLAVNIH UKREPOV (OBNOVA PO POPLAVAH DNE 4. 8. 2023)

Projekta naloga za izdelavo projektne dokumentacije



Št. zadeve: 354-4/2024-10

Datum: 11. 3. 2024, s spremembami in dopolnitvami 27.3.2024

Vsebina

1 UVOD 3

2 OBSTOJEČE STANJE 3

3 OBSEG DEL 4

3.1 PROJEKTNO DOKUMENTACIJO ZA PRIDOBITEV PROJEKTNIH IN DRUGIH POGOJEV - DPP ... 6

3.2 PROJEKTNA DOKUMENTACIJA ZA PRIDOBITEV GRADBENEGA DOVOLJENJA - DGD 7

3.3 PROJEKT ZA IZVEDBO - PZI 7

4 TERMINSKI PLAN IZVEDBE 8

5 ZAHTEVE ZA PROJEKTIRANJE 8

5.1 ODVAJANJE KOMUNALNE IN PADAVINSKE ODPADNE VODE 8

5.2 PROMETNA UREDITEV 9

5.2.1 JAVNA RAZSVETLJAVA 9

5.2.2 VODOVOD 9

5.2.3 PROMETNA SIGNALIZACIJA 9

5.3 PRIKLJUČKI NA OBSTOJEČO INFRASTRUKTURO 9

5.4 PLAZOVITOST, EROZIJA 10

5.5 VKLJUČITEV OSTALIH PODZEMNIH VODOV 10

5.6 PROSTE GRADBENE PARCELE 10

1 UVOD

Občina Litija načrtuje obnovo kanalizacije v naselju Stavbe v mestu Litija, ki je bila močno uničena v času poplav 4. 8. 2023.

Potrebno je izdelati:

PROJEKTNO DOKUMENTACIJO ZA PRIDOBITEV PROJEKTNIH IN DRUGIH POGOJEV - DPP,

PROJEKTNO DOKUMENTACIJO ZA IZVEDBO GRADNJE - PZI.

Investitor: Občina Litija

Vodja projekta: Branka Lavrih

Investicijska dokumentacija: DIIP

Ocena investicijskih stroškov: 2,2 MIO €

Viri financiranja: proračun Občine Litija, Ministrstvo za naravne vire in prostor v okviru financiranja odprave posledic poplav z dne 4. 8. 2023

Obseg projekta v veljavnem proračunu

Št. proj. v NRP	PP	Ime projekta	2024	2025
OB060-23-0120	232319	Poplave 4.8.2023 - Odprava posledic škode na občinski gospodarski javni	100.000	2.050.000,00

V tisoč EUR.

2 OBSTOJEČE STANJE

Občino Litija so dne 4.8.2023, prizadele katastrofalne poplave, ki so nastale zaradi obilnih padavin na celotnem območju zahodne, severozahodne in severne Slovenije in ki so povzročile rekorden vodostaj reke Save na območju Občine Litija. Občino so poplave izjemno prizadele in povzročile veliko škodo na občinski, državni in privatni infrastrukturi ter predvsem na stavbah, na celotnem področju toka reke Save skozi občino. Ob pomoči enot civilne zaščite, gasilcev, zaposlenih in drugih prostovoljcev, se je odvrnila še večja škoda, prav tako pa se je takoj po umiku vode pričela nujna intervencija in čiščenje vseh prizadetih površin in objektov.

Ogromna škoda je nastala na obstoječi kanalizacija na Trgu na Stavbah v Litiji. Visoke vode so spodjedale objekte kanalizacija, cevi so se posedle na več lokacijah, zato je odvajanje odpadnih voda neustrezno. Odpadna voda pronica v okolje na več lokacijah kjer so cevi poškodovane. Posebno je pomembo stanje rešiti pred naslednjo visoko vodo, ker bodo v nasprotnem primeru območje Stavb zalito tudi s fekalno vodo, ne samo meteorno vodo in vodo iz Reke Save. Hkrati je potrebno vzpostaviti mehanizme in naprave, ki bi v čim večji meri preprečile vdor Reke Save po kanalizaciji nazaj na območje Stavb.

3 OBSEG DEL

Investicija zajema obnovo kanalizacije na zaokroženi celoti Trga na Stavbah v Litiji. Kanalizacija je bila v času poplav 8.4.2023 močno poškodovana, posedena in je omogočala povratno zalivanje objektov z visoko reko Savo. Hkrati zajema investicija izvedbo protipoplavnih ukrepov v obliki protipoplavnih/protipovratnih loput na iztokih in priključkih in blendiranje vseh nepotrebnih možnih povratnih dotokov reke Save do Trga na Stavbah v primeru visoke Save. Hkrati investicija zajemo nadgradnjo objekta črpališča kanalizacije RVV3 z vgradnjo protipolavne lopute na iztoku iz RVV3 ter vgradnjo črpalnega modula, ki bi v času visokih voda odpadno vodo, ki bo prihajala iz območja celih Stavb, črpal dolvodno v Savo.

Investicija zajema tudi obnovo cest po gradnji kanalizacije, le te so bile v času visoke Save 4.8.2023 močno uničene in erodirane, mestoma posedene.

Investicija v aglomeraciji ID 20007 zagotavlja obnovo kanalizacijskega omrežja za objekte:

1. Parmova ulica 1, 4, 5, 7, 9, 11, 13, 13a,

2. Trg na Stavah 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 7a, 8, 8a, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15

3. Ponoviška cesta 3, 5, 7, 9, 11,

Potrebno je izdelati:

- projektno dokumentacijo za pridobitev projektnih in drugih pogojev - DPP,
- projektno dokumentacijo za izvedbo gradnje – PZI
- opis poškodovanega objekta, opis poškodb, fotografije, elaborat obstoječega stanja, evidentiranje škode po poplavah, pred začetkom projekta,
- uskladiti projektne rešitve z Državno projektno pisarno, v ceni so vključena vsa usklajevanja,
- priprava predračuna na način, da so ločeni popisi za obnovo in za tisto kar predstavlja nadgradnjo.

V dokumentaciji je potrebno obdelati in ovrednotiti tehnološki, prostorski, ekonomski in okoljski vidik.

Izdelan je posnetek kanalizacije s kamero in Poročilo op preiskavi kanalizacijskega sistem, ki ga je izdelalo podjetje EL-TT d.o.o., februar 2024.

V izdelavi je geodetski posnetek obstoječega stanja prostora; cest, komunalnih vodov. Del komunalnih vodov je vrisan v zbirnem katastru komunalne infrastrukture, vendar naročnik ne odgovarja za njihovo točnost.

Dokumentacija mora poleg vseh sestavin v skladu s Pravilnikom o projektni dokumentaciji vsebovati tudi:

- geološko geomehansko poročilo tal obravnavanega območja,
- hidrološko hidravlično študijo, v kolikor je ta potrebna,

- presojo vplivov na okolje, v kolikor je za navedeni poseg potrebna,
- popis zemljiških parcel na katerih je predvidena gradnja,
- za potrebe pridobivanja pravice gradnje; grafični prikaz lege objekta na zemljišču, tako da je razvidna njegova tlorisna velikost in odmiki od sosednjih zemljišč, sosednjih objektov ter varovanih območji in varovalnih pasov,
- za potrebe javnega naročila za izvedbo del izdelan popis del v e obliki (xls), ločeno po skopih in po vsebini in delovnih listih, z vsemi ustreznimi izračuni, sklici in rekapitulacijami, v zaklenjeni in odklenjeni obliki.

V izdelavo ustrezne projektne dokumentacije morajo biti vključeni stroški vseh usklajevanj/ sestankov/komunikacije z naročnikom, pristojnimi soglasodajalci/ mnenjedajalci, upravljalci drugih komunalnih vodov in morebitnimi drugimi deležniki.

Vsa dela se izvajajo v dogovoru z naročnikom in izvajalcem javne službe.

Predmet projektne dokumentacije je tudi projektiranje ceste, v kolikor kanalizacija poteka po kategorizirani cesti.

Predmet projektne dokumentacije je tudi obnova vodovoda, v kolikor le ta poteka po trasi kanalizacije, ki se obnavlja in v skladu z zahtevami upravljalca vododovda JP KSP Litija d.o.o.

Predmet projektne dokumentacije je tudi obnova javne razsvetljave, v kolikor le ta poteka po trasi kanalizacije, ki se obnavlja in v skladu z zahtevami upravljalca javne razsvetljave JP KSP Litija d.o.o.

Predmet javnega razpisa niso pridobivanja morebitnih potrebnih soglasij lastnikov zemljišč in sosedov oziroma mejašev; služnosti ureja naročnik. Pred izdelavo DPP mora ponudnik preveriti lastništvo posameznih parcel in glede na to umestiti skupaj z naročnikom.

Projektna dokumentacija mora biti izdelana ločeno, za vsak krak kanalizacije posebej, tako da lahko investitor ločeno pridobiva dovoljenja in izvajalca del.

Projektna dokumentacija mora biti izdelana ločeno, za vsako vrsto infrastrukture posebej, tako da lahko investitor ločeno pridobiva morebitna sofinanciranja.

Obseg del zajema projektiranje javne kanalizacije za ustrezno zagotavljanje odvajanja odpadnih voda za spodnje objekte:



3.1 PROJEKTNO DOKUMENTACIJO ZA PRIDOBITEV PROJEKTNIH IN DRUGIH POGOJEV - DPP

Pred izdelavo projektne dokumentacije mora ponudnik v zemljiški knjigi preveriti lastništvo posameznih zemljišč in s tem preveriti (skupaj z naročnikom) možnost umestitve optimalne trase posameznega voda. Ponudnik mora osnutek DPP uskladiti z naročnikom in izvajalcem javne službe ter pridobiti naročnikovo pisno pozitivno soglasje k osnutku DPP.

V primeru težav pri pridobivanju služnosti po zasebnih zemljiščih, si naročnik pridržuje pravico do spremembe trase komunalnih vodov in s tem projektne dokumentacije. Zaželeno je, da večina izbranih tras poteka znotraj parcel javnih površin. V kolikor to ni mogoče, se trasa definira na območju zasebnih parcel.

3.2 PROJEKTNA DOKUMENTACIJA ZA PRIDOBITEV GRADBENEGA DOVOLJENJA - DGD

Projektna dokumentacija za pridobitev gradbenega dovoljenja ni potrebna, saj 151. člen (obnova objektov in naprav, potrebnih za izvajanje gospodarskih javnih služb varstva okolja) Zakona o interventnih ukrepih za odpravo posledic poplav in zemeljskih plazov iz avgusta 2023 (ZIUOPZP) navaja , da se za vzpostavitev in nemoteno oskrbo odvajanja in čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode obnova objektov in naprav, potrebnih za izvajanje gospodarskih javnih služb varstva okolja, ki so bili uničeni ali poškodovani v poplavah in plazovih, izvedejo kot vzdrževalna dela v javno korist. Ukrep se uporablja do 30. aprila 2024.

3.3 PROJEKT ZA IZVEDBO - PZI

Projekt za izvedbo mora biti izdelan skladno s strani investitorja potrjeno DPP, s prejetimi soglasji / mnenji upravljavci posameznih vodov ter prostorskimi izvedbenimi pogoji iz OPN Litija in mora vsebovati vse z zakoni in pravilniki zahtevane načrte in elaborate.

Vse zahtevane posamične načrte in elaborate / študije mora zagotoviti izdelovalec projektne dokumentacije. Popisi del morajo biti narejeni čim bolj natančno razdeljeni na posamezna GOI dela in posamezno vrsto infrastrukture (vodovod, cesta, kanalizacija, ...) ter ločeno na posamezne zaključene celote – sklope in primerni za objavo javnega razpisa za izbiro izvajalca GOI del.

V popisu del je potrebno zajeti celotno vrednost gradnje, vključno s prestavitvami in zaščitami ostalih komunalnih vodov, stroške deponije ter projektantski in geomehanski nadzor med gradnjo. Popis GOI del s projektantskim predračunom mora biti čim bolj natančno razdelan glede količin in opisov. Popis mora biti pripravljen v formatu xls z vsemi matematičnimi formulami tako, da se v primeru spremembe količin avtomatsko spreminja tudi skupna rekapitulacija predračuna. Pri izdelavi popisov del je ponudnik je zavezan k upoštevanju določil Uredbe o zelenem javnem naročanju (Uradni list RS, št. 51/2017).

4 TERMINSKI PLAN IZVEDBE

Terminski plan izvedbe je:

	3-6/2024	6-9/2024	9-12/2024
Osnutek DPP			
PZI			

Rok za izdelavo osnutka DPP je do 30.5.2024

Rok za izdelavo končnega DPP je do 30.6.2024.

Rok za izdelavo PZI s popisi del za posamezni sklop je do 30.8.2024.

Projektna dokumentacija se izdela v štirih (4) tiskanih in potrjenih izvodih in štirih (4) digitalnih izvodih (na CD mediju in na USB ključu).

5 ZAHTEVE ZA PROJEKTIRANJE

Pri izdelavi projektne dokumentacije je potrebno v največji meri uporabljati javne površine oziroma površine v lasti Občine Litija in pri tem upoštevati stanje cest in ostalih urejenih površin. Pri tem mora izdelovalec upoštevati tudi želje in navodila naročnika ter upoštevati projektne pogoje upravljavca kanalizacijskega, vodovodnega sistema in javne razsvetljave JP KSP Litija d.o.o.

Projektna dokumentacija mora vsebovati navezave vseh hišnik priključkov in krakov kanalizacije na nov kanalizacijski sistem sistem.

Cilj projektiranja kanalizacije je, da je na območju celotnih Stavb zagotovljen samo en iztok v reko Savo. Z namenom, da ni mogoča povratna visoka voda iz reke Save nazaj po kanalizaciji na Stavbe.

5.1 ODVAJANJE KOMUNALNE IN PADAVINSKE ODPADNE VODE

Predvideti je potrebno odvajanje komunalnih odpadnih vod iz vseh objektov v obravnavanem območju.

Obnovo javne kanalizacije je potrebno predvideti na način, da večina objektov odvaja odpadno vodo v javno kanalizacijo brez črpališč. Objekte, ki bodo potrebovali hišno črpališče je potrebno posebej opredeliti. Oddaljenost javne kanalizacije do objektov mora biti manjša od 100 metrov.

Hišni priključki so tudi predmet projekta tako, da se jih geodetsko posname vključno z lokacijo in višino iztoka in pridobi podatek o etažnosti objekta ter globini iztoka iz posameznega objekta, ki upošteva pri projektiranju posameznih kanalizacijskih vodov. Hišne priključke projektant vriše v DPP in PZI. Odcepi za kanalizacijske priključke (vključno z revizijskim jaškom) so predmet izvedbe samo znotraj cestnega telesa in so v tem obsegu vključeni v popise del.

5.2 PROMETNA UREDITEV

Na trasah obnove kanalizacije se v celoti obnovi cestišče. Projektirati samo kategorizirane ceste. Zagotoviti je potrebno ustrezno in učinkovito odvodnjavanje meteorne vode vseh prometnih in drugih javnih površin.

Vse širine vozišča in posegov v obstoječa vozišča ter sestave na posameznih odsekih mora pred izdelavo popisov potrditi naročnik.

V projektu je potrebno upoštevati vse priključke, uvoze in izvoze ter jih situativno in niveletno uskladiti z voziščem ter projektno obdelati in opremiti z ustrezno prometno signalizacijo. Niveleto ceste in ostalih javnih površin, ki so predmet tega projekta je potrebno uskladiti s končnim nivojem parkirnih in drugih površin obstoječih objektov.

Pri urejanju območja je potrebno upoštevati Pravilnik o projektiranju cest (Uradni list RS, št. 91/05) ter ostale veljavne tehnične predpise s področja cest oziroma urejanja prometnih površin.

Odvajanje padavinskih voda iz večjih ureditvenih območij je treba predvideti v skladu z Zakonom o vodah (Uradni list RS, št. 67/02, 100/02 – ZGP-1, 2/04, 41/04 – ZVO-1), in sicer na tak način, da bo v čim večji možni meri zmanjšan hipni odtok padavinskih voda z urbanih površin, kar pomeni, da je potrebno predvideti zadrževanje padavinskih voda pred iztokom v površinske odvodnike (zatravitev, travne plošče, zadrževalni bazeni, suhi zadrževalniki ...).

Projektna rešitev odvajanja in čiščenja padavinskih odpadnih voda z javnih cest mora biti usklajena z Uredbo o emisiji snovi pri odvajanju padavinske vode z javnih cest (Uradni list RS, št. 47/2005) in Uredbo o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda v vode in javno kanalizacijo (Uradni list RS, št. 64/12, 64/14 in 98/15).

5.2.1 JAVNA RAZSVETLJAVA

Skladno z Zakonom o cestah predvideti javno razsvetljavo, tam, kjer je to potrebno.

5.2.2 VODOVOD

Predvideti obnovo vodovoda kjer je to potrebno.

5.2.3 PROMETNA SIGNALIZACIJA

Predvideti je potrebno prehode za pešce, talno, vertikalno in horizontalno signalizacijo, namestitev cestnih ogledal, ...

5.3 PRIKLJUČKI NA OBSTOJEČO INFRASTRUKTURO

Predvideti obnovo vseh kanalizacijskih prevezav in priključkov. Predvideti prevezave vseh obstoječih vodov na novozgrajeno infrastrukturo.

5.4 PLAZOVITOST, EROZIJA

Naselje se nahaja znotraj erozijskega območja. Pred projektiranjem je potrebno izdelati vse potrebne geološke in geomehanske raziskave, ki bodo omogočale kvalitetno projektiranje. Hkrati je potrebno predvideti ustrezne zaščitne ukrepe pri vseh posegih v naselju, v izogib nastankom plazov, posedkov, ...

5.5 VKLJUČITEV OSTALIH PODZEMNIH VODOV

Koordinirati in smiselno vključiti v projekt potrebe vseh ostalih podzemnih in nadzemnih vodov (elektrika, telekomunikacijsko omrežje, ...).

Pri projektiranju upoštevati vse zahteve Zakona o elektronskih komunikacijah.

5.6 PROSTE GRADBENE PARCELE

Pri projektiranju vse komunalne infrastrukture je potrebno predvideti komunalne priključke za vse proste gradbene parcele na obravnavanem območju. Upoštevati je potrebno namembnost proste gradbene parcele ter upoštevati podatek o minimalni gradbeni parceli. Predvideni gradnji primerno je potrebno dimenzionirati komunalne priključke.

Pripravila
Branka Lavrih

Direktor občinske uprave
Ivan Matijević

Franci Rokavec
Župan Občine Litija

OBČINA LITIJA
ŽUPAN